

öffentlich

Sachbearbeiter: Eugen Raile
Aktenzeichen: 656.22; 701.22; 815.61

Datum: 17.06.2025
TOP: 63

Beschlussvorlage Nr. 27/2025		
Betreff: BSV 27/2025 - Erneuerung und Sanierung der Wasserleitungen, Kanäle und Verkehrsflächen in der Friedhofstraße, Mörikestraße, Hofäckerstraße und Umlandstraße - Baubeschluss		
Produkt: Betrag:	Haushaltsjahr: 2024 ff	Mittel vorhanden? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Deckungsvorschlag: <input type="checkbox"/> überplanmäßig <input type="checkbox"/> außerplanmäßig	Fachbereich: <input type="checkbox"/> Bürgermeister <input checked="" type="checkbox"/> Hauptamt <input type="checkbox"/> Kämmerei	bisher behandelt:

Sachverhalt:

Wie in den vorangegangenen Sitzungen bereits aufgeführt, sind die Siedlungsgebiete „Hinter dem Friedhof“, „Hofweingärten“ und „Auf dem Winter“ in den 60er- und den 70er-Jahren erschlossen worden. Demzufolge sind die dortigen Erschließungsanlagen circa 55 bis 65 Jahre alt und am Ende ihrer Nutzungsdauer angelangt. Größere substanderhaltende Maßnahmen wurden in dem dortigen Bereich nicht durchgeführt, so dass eine grundlegende Erneuerung der Wasserleitungen, Kanäle und Verkehrsflächen erforderlich ist.

Die Durchführung dieser Maßnahmen kann aus finanziellen und aus infrastrukturellen Gründen nur auf mehrere Jahre verteilt erfolgen. Das erste Maßnahmenpaket sieht die grundlegende Erneuerung der Infrastruktur in der Friedhofstraße, Mörikestraße, Hofäckerstraße und Umlandstraße vor. Der gesamte Baubereich erstreckt sich ausgehend von der Einmündung Friedhofstraße / Hauptstraße über die gesamte Friedhofstraße bis zum Ende der Sackgasse bei Haus Nr. 3.

Die Mörikestraße am östlichen Baubeginn unmittelbar an der Einmündung zur Hauptstraße wird vollständig erneuert. Hierbei handelt es sich um eine Sackgasse. Weiter westlich schließt sich die Umlandstraße an. Sie verbindet die Friedhofstraße mit der Schillerstraße in gleicher Weise wie die südlich gelegene Hofäckerstraße. Die Schillerstraße befindet sich vom Kreuzungsbereich mit der Hofäckerstraße im Süden bis zur Einmündung der Querstraße im Norden gleichfalls im Baubereich.

Die Kosten für die Maßnahme belaufen sich insgesamt auf 3.044.927,62 Euro brutto und teilen sich wie folgt auf:

Gewerk	Straßenbau Euro netto	Straßenbeleuchtung + Medien Euro netto	Wasser- versorgung Euro netto	Kanal- Hausanschlüsse Euro netto	Summe netto	19% Mehrwertsteuer	Summe brutto
Friedhofstraße	563.259,81 €	49.830,00 €	276.763,21 €	61.504,85 €	951.357,87 €	180.757,99 €	1.132.115,86 €
Mörikestraße	177.662,87 €	25.318,79 €	60.906,72 €	39.407,71 €	303.296,09 €	57.626,26 €	360.922,35 €
Umlandstraße	150.321,44 €	8.829,63 €	31.989,90 €	19.485,09 €	210.626,05 €	40.018,95 €	250.645,00 €
Schillerstraße Nord	148.831,03 €	12.920,96 €	98.615,95 €	53.300,85 €	313.668,79 €	59.597,07 €	373.265,87 €
Schillerstraße Mitte	188.691,12 €	13.510,71 €	96.664,61 €	67.804,11 €	366.670,55 €	69.667,40 €	436.337,96 €
Schillerstraße Süd	192.147,45 €	12.929,08 €	76.110,86 €	35.763,06 €	316.950,45 €	60.220,59 €	377.171,03 €
Hofäckerstraße	52.009,41 €	5.744,15 €	26.909,40 €	11.529,94 €	96.192,90 €	18.276,65 €	114.469,55 €
Summe netto	1.472.923,13 €	129.083,32 €	667.960,65 €	288.795,61 €	2.558.762,71 €		
19% MWSt	279.855,39 €	24.525,83 €	126.912,52 €	54.871,17 €		486.164,91 €	
Summe brutto	1.752.778,52 €	153.609,16 €	794.873,17 €	343.666,77 €			3.044.927,62 €
Gesamtsumme brutto	3.044.927,62 €						

Die Kosten werden sich auf die nächsten zwei Jahre verteilen.

Herr Jung vom Büro i-motion ist zu dem Tagesordnungspunkt anwesend und erläutert die Maßnahme.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt der Bauausführung zu und beauftragt die Verwaltung damit, die Ausschreibung durchzuführen.